

# Procès-Verbal de la réunion du 5 avril 2018

Le trente mars deux mille dix-huit, une convocation est adressée individuellement à chaque Conseiller municipal pour une réunion prévue le **cinq avril deux mille dix-huit**, à vingt heures, salle de la Mairie.

☆☆☆☆☆

## ORDRE DU JOUR

- Budget principal  
*Affectation des résultats de l'exercice 2017*  
*Vote des taux des taxes locales*  
*Vote du Budget Primitif 2018*
- Budget annexe – Chaufferie bois automatique  
*Affectation des résultats de l'exercice 2017*  
*Vote du Budget Primitif 2018*
- Budget annexe – Photovoltaïque  
*Affectation des résultats de l'exercice 2017*  
*Vote du Budget Primitif 2018*
- Acquisition de matériel
- Devis travaux sur bâtiments
- Centrale d'achat Grand Poitiers Communauté Urbaine
- Destination de l'ancien véhicule utilitaire
- Questions diverses

☆☆☆☆☆

**L'an deux mille dix-huit, le cinq avril**, à vingt heures, le Conseil municipal dûment convoqué s'est réuni salle de la Mairie, sous la présidence de M. Claude LITT, Maire, assisté de M. Thierry BILLEROT, secrétaire de mairie.

**Présents** : LITT Claude, ROY Estelle, DELAVault Alain, DAUNIZEAU Bénédicte, CHASSAGNE Dominique, CHAUVET Bernard, LE REST Marie-Gwenaëlle, MACOUIN Bernard, MARCHOUX Éric, QUINTARD Dominique, ROUSSEAU Christian, THOMASSE Gabriel,

**Absents représentés** : BELLINI Bruno (DAUNIZEAU Bénédicte), MARTIN Cécile (ROUSSEAU Christian),

**Absent excusé** : TERRIERE Éric.

Madame Marie-Gwenaëlle LE REST a été élue Secrétaire de séance.

Adoption du procès-verbal de la réunion du 26 mars 2018.

Le Président soumet aux membres présents à la réunion du 26 mars 2018 le procès-verbal s'y rattachant. Celui-ci est adopté à l'unanimité des membres y étant présents.

**N° 2018.04.05 - 168 – Affectation des résultats**

**BUDGET PRINCIPAL - COMMUNE**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- ✓ Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2017 du Budget Principal de la Commune,
- ✓ Constatant que le Compte Administratif 2017 présente les résultats suivants :

| Libellé                    | Fonctionnement         |                         | Investissement         |                         |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
|                            | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent |
| Opérations exercice        | 496 071.67             | 536 450.03              | 135 110.12             | 157 423.83              |
| <b>Résultat 2017</b>       |                        | <b>40 378.36</b>        |                        | <b>22 313.71</b>        |
| <b>Report 2016</b>         |                        | <b>60 000.00</b>        |                        | <b>17 913.57</b>        |
| <b>Résultat de clôture</b> |                        | <b>100 378.36</b>       |                        | <b>40 227.28</b>        |
| Restes à réaliser          | /                      | /                       | 52 278.00              | 8 041.00                |
| Résultat définitif         |                        | <b>100 378.36</b>       | <b>4 009.72</b>        |                         |

- ✓ Considérant que seul le résultat de la section de Fonctionnement doit faire l'objet d'une délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement),

- Décide d'affecter le résultat comme suit :

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL CUMULE AU 31.12.2017</b>   | <b>100 378.36</b> |
| <b>Affectation obligatoire :</b><br>à la couverture d'autofinancement et / ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | /                 |
| <b>Solde disponible affecté comme suit :</b><br>Affectation complémentaire en réserve (c/1068)                          | 40 378.36         |
| Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)  | 60 000.00         |
| <b>Total affecté au c/1068 (R.I.)</b>   | <b>40 378.36</b>  |
| <b>Total affecté au c/002 (R.F.)</b>  | <b>60 000.00</b>  |

**BUDGET CHAUFFERIE BOIS**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

✓ Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2017 du Budget Chauffage Bois de la Commune,

✓ Constatant que le Compte Administratif présente les résultats suivants :

| Libellé                    | Fonctionnement         |                         | Investissement         |                         |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
|                            | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent |
| Opérations exercice        | 22 061.22              | 19 460.13               | 12 950.36              | 12 595.02               |
| <b>Résultat 2017</b>       | <b>2 601.09</b>        |                         | <b>355.34</b>          |                         |
| <b>Report 2016</b>         |                        | <b>2 323.57</b>         |                        | <b>1 162.76</b>         |
| <b>Résultat de clôture</b> | <b>277.52</b>          |                         |                        | <b>807.42</b>           |

|                    |               |   |   |               |
|--------------------|---------------|---|---|---------------|
| Restes à réaliser  | /             | / | / | /             |
| Résultat définitif | <b>277.52</b> |   |   | <b>807.42</b> |

✓ Considérant que seul le résultat de la section de Fonctionnement doit faire l'objet d'une délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement),

- Décide d'affecter le résultat comme suit :

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>DEFICIT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL CUMULE AU 31.12.2017</b>                        | <b>- 277.52</b> |
| <b>Affectation obligatoire :</b>  |                 |
| à la couverture d'autofinancement et / ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | /               |
| <b>Solde disponible affecté comme suit :</b>  |                 |
| Affectation complémentaire en réserve (c/1068)                                      | /               |
| Affectation du déficit reporté de fonctionnement (ligne 002)                        | - 277.52        |
| <b>Total affecté au c/1068 (R.I.)</b>   | <b>/</b>        |
| <b>Total affecté au c/002 (D.F.)</b>  | <b>-277.52</b>  |

### BUDGET PHOTOVOLTAÏQUE

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

✓ Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2017 du Budget Photovoltaïque de la Commune,

✓ Constatant que le Compte Administratif présente les résultats suivants :

| Libellé                    | Fonctionnement         |                         | Investissement         |                         |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
|                            | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent | Dépenses<br>ou Déficit | Recettes<br>ou Excédent |
| Opérations exercice        | 3 117.75               | 5 000.00                | 2 246.32               | 2 277.00                |
| <b>Résultat 2017</b>       |                        | <b>1 882.25</b>         |                        | <b>30.68</b>            |
| <b>Report 2016</b>         |                        |                         |                        |                         |
| <b>Résultat de clôture</b> |                        | <b>1 882.25</b>         |                        | <b>30.68</b>            |

|                    |   |                 |   |              |
|--------------------|---|-----------------|---|--------------|
| Restes à réaliser  | / | /               | / | /            |
| Résultat définitif |   | <b>1 882.25</b> |   | <b>30.68</b> |

- ✓ Considérant que seul le résultat de la section de Fonctionnement doit faire l'objet d'une délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement),

- Décide d'affecter le résultat comme suit :

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL CUMULE AU 31.12.2017</b>                       | <b>1 882.25</b> |
| <b>Affectation obligatoire :</b>  |                 |
| à la couverture d'autofinancement et / ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | /               |
| <b>Solde disponible affecté comme suit :</b>  |                 |
| Affectation complémentaire en réserve (c/1068)                                      | /               |
| Affectation de l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)                     | 1 882.25        |
| <b>Total affecté au c/1068 (R.I.)</b>   | /               |
| <b>Total affecté au c/002 (R.F.)</b>  | <b>1 882.25</b> |

**N° 2018.04.05 - 169 – Vote des taux  
des trois taxes locales pour 2018**

Monsieur le Maire présente l'état n°1259 sur la notification des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2018 produit par la Direction Générale des Finances Publiques.

Les produits des contributions directes obtenus avec les mêmes taux qu'en 2017, seraient les suivants :

| Taxes                   | bases 2018 | taux 2017    | produits 2018  |
|-------------------------|------------|--------------|----------------|
| • Taxe d'Habitation     | 825 600    | 14.25 %      | 117 648        |
| • Taxe Foncier Bâti     | 506 600    | 16.58 %      | 83 994         |
| • Taxe Foncier Non Bâti | 119 000    | 39.25 %      | 46 708         |
|                         |            | <b>total</b> | <b>248 350</b> |

Il précise qu'en ce qui concerne l'impact de la réforme de la Taxe d'habitation prévue par l'article 5 de la loi du 30 décembre 2017 de finances pour 2018, le dispositif prévoit un dégrèvement des cotisations de taxe d'habitation des contribuables, accordé sous conditions de ressources et mis en place progressivement sur 3 ans (30% en 2018, 65% en 2019 et 100% en 2020). Ce sera un dégrèvement à la charge de l'État et donc transparent pour les collectivités qui continuent à voter leur taux de TH et à percevoir le produit voté. Toutefois, ce dégrèvement sera calculé sur la base des taux et des abattements votés en 2017. En conséquence, toutes modifications de taux ou d'abattements en 2018 seront à la charge du contribuable (dans la limite d'un seuil de recouvrement supérieur à 12€).

Il indique également que :

- les taux communaux ont été maintenus en 2016 et 2017 ;
- les taux de l'intercommunalité ne changent pas en 2018 ;
- la Loi de finances revalorise chaque année les valeurs locatives ;
- après une baisse de 22804 euros de la Dotation de Solidarité Rurale en 2017, la Dotation Nationale de Péréquation est diminuée cette année de 14065 euros ;

- une augmentation de 1% du taux communal de la taxe d'habitation sur une base locative de 1 500 euros représente un supplément d'imposition de 2 euros.

Après débat, un consensus s'établit sur une augmentation de 1% sur l'ensemble des 3 taxes pour 2018.

Les produits des contributions directes ainsi obtenus seraient les suivants :

| Taxes                   | bases 2018 | taux 2018 | produits 2018  |
|-------------------------|------------|-----------|----------------|
| • Taxe d'Habitation     | 825 600    | 14.39 %   | 118 804        |
| • Taxe Foncier Bâti     | 506 600    | 16.75 %   | 84 856         |
| • Taxe Foncier Non Bâti | 119 000    | 39.64 %   | 47 172         |
| <b>total</b>            |            |           | <b>250 832</b> |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à la majorité des voix avec 12 voix pour, 1 voix contre (Marie-Gwenaëlle LE REST), 1 abstention (Dominique QUINTARD) de fixer pour 2018 une augmentation de 1% sur les 3 taxes ce qui porte les taux à :

| Taxes                   | Taux 2018      |
|-------------------------|----------------|
| • Taxe d'Habitation     | <b>14.39 %</b> |
| • Taxe Foncier Bâti     | <b>16.75 %</b> |
| • Taxe Foncier Non Bâti | <b>39.64 %</b> |

**N° 2018.04.05 - 170 – Budget Primitif 2018**  
**Budget principal - Commune**

Le Conseil Municipal vote à l'unanimité le Budget Primitif de la Commune pour l'exercice 2018 qui s'équilibre de la manière suivante :

- **Section de Fonctionnement** : 566 790 €

Le virement à la section d'investissement est de : 72 935 €

- **Section d'Investissement** : 333 620 €

Les sommes suivantes sont affectées en dépenses et en recettes :

|                                  |                         | Dépenses    | Recettes     |
|----------------------------------|-------------------------|-------------|--------------|
| • Investissement hors opérations |                         | 55 909.00 € | 132 384.00 € |
| • Opérations d'ordre             |                         | 3 700.00 €  | 72 935.00 €  |
| • Opération n°100                | Bâtiments divers        | 99 930.00 € | 33 168.00 €  |
| • Opération n°101                | Voirie divers           | 4 000.00 €  |              |
| • Opération n°103                | Matériel divers         | 21 673.00 € | 7 600.00 €   |
| • Opération n°119                | Acquisition d'immeubles | 4 800.00 €  |              |

|                   |                                 |                     |                     |
|-------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| • Opération n°120 | Salle des fêtes                 | 72 808.00 €         | 57 000.00 €         |
| • Opération n°121 | Eglise                          | 40 350.00 €         | 13 033.00 €         |
| • Opération n°124 | Cimetière                       | 500.00 €            |                     |
| • Opération n°132 | Bibliothèque                    | 500.00 €            |                     |
| • Opération n°139 | Signalétique des services       | 350.00 €            |                     |
| • Opération n°143 | Trame verte et bleue            |                     | 1 382.00 €          |
| • Opération n°146 | Aménagement terrain multisports | 29 100.00 €         | 17 500.00 €         |
| totaux            |                                 | <b>333 620.00 €</b> | <b>333 620.00 €</b> |

**N° 2018.04.05 - 171 – Budget Primitif 2018**  
**Budget annexe : Chaufferie automatique à bois**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, vote le Budget Primitif « Chaufferie automatique à bois » pour l'exercice 2018 qui s'équilibre de la manière suivante :

- **Section de Fonctionnement** : 23 750.40 € HT
- **Section d'Investissement** : 13 180.23 € HT

Les sommes suivantes sont affectées en dépenses et en recettes :

|                                  |            | Dépenses    | Recettes    |
|----------------------------------|------------|-------------|-------------|
| • investissement hors opérations |            | 2 670.00 €  | 807.42 €    |
| • opérations d'ordre             |            | 9 287.72 €  | 12 372.81 € |
| • Opération n°100                | Chaufferie | 1 222.51 €  |             |
| totaux                           |            | 13 180.23 € | 13 180.23 € |

**N° 2018.04.05 - 172 – Budget Primitif 2018**  
**Budget annexe : Photovoltaïque**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, vote le Budget Primitif « Photovoltaïque » pour l'exercice 2018 qui s'équilibre de la manière suivante :

- **Section de Fonctionnement** : 6 819.00 € HT  
Le virement à la section d'investissement est de : 100 €
- **Section d'Investissement** : 2 407.68 € HT

Les sommes suivantes sont affectées en dépenses et en recettes :

|                                  |  | Dépenses   | Recettes |
|----------------------------------|--|------------|----------|
| • investissement hors opérations |  | 2 407.68 € |          |
| • résultat reporté               |  |            | 30.68 €  |

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| • virement de la section de fonctionnement |            | 100.00 €   |
| • opération d'ordre                        |            | 2 277.00 € |
| totaux                                     | 2 407.68 € | 2 407.68 € |

**N° 2018.04.05 - 173 – Acquisition de matériel**

Acquisition de bancs

Monsieur le Maire propose d'équiper le cimetière et le site d'implantation du futur terrain multisports (city stade) situé à côté du terrain de tennis :

Il présente un devis de la société MEFRAN proposant 3 modèles de bancs :

- Banc opéra : 169 € HT l'unité
- Banc confort : 300 € HT l'unité (vendu par lot de 4)
- Banc périgord : 275 € HT l'unité

Le Conseil municipal, après avoir délibéré et voté à l'unanimité, choisit d'acquérir 4 bancs opéra (couleur pin) pour la somme de 676.00 € HT, soit 811.20 € TTC. La dépense sera imputée en investissement à l'article 2188 de l'opération « Matériel divers ».

Mise aux normes du tableau électrique de la salle du moulin

A la suite de la suggestion de Monsieur Christian ROUSSEAU d'installer une prise électrique P17 32A tétrapolaire dans la salle du Moulin pour permettre des branchements sécurisés lors de l'organisation des fêtes (cf délibération N° 2018.02.12 – 138), l'entreprise BRAULT Patrick de Saint Georges les Baillargeaux a établi un devis.

Afin d'avoir une visibilité sur l'ensemble des problématiques électriques rencontrées sur l'ensemble des bâtiments et de prévoir en conséquence les travaux et dépenses à prévoir, Monsieur Alain DELAVault préconise d'effectuer un diagnostic global et contrôle des branchements électriques en amont.

**N° 2018.04.05 - 174 – Devis travaux sur bâtiments**

Un changement de porte à soufflet du local servant à entreposer les chaises et tables de la salle des fêtes est nécessaire. Monsieur Alain DELAVault présente un devis de la Société CHAUVIN de Lavauseau pour un montant de 577.00 € HT, soit 692.40 € TTC.

Le conseil municipal invité à se prononcer par délibération sur cette proposition l'accepte à l'unanimité.

La dépense sera imputée en investissement à l'article 21318 de l'opération « Bâtiments divers ».

**N° 2018.04.05 - 175 – Centrale d'achat Grand Poitiers Communauté urbaine**

Par délibération en date du 9 février 2018, Grand Poitiers Communauté Urbaine s'est constituée en centrale d'achats sans but lucratif conformément à l'article 26 de l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015, relative aux marchés publics.

Les objectifs poursuivis sont :

- la simplification et la sécurisation des procédures de groupement d'achats et des procédures de marché,
- une réduction des coûts pour l'ensemble des communes ou membres adhérents par la mutualisation et l'optimisation des achats,
- la mobilisation du tissu économique local, notamment en prenant compte les préoccupations de développement durable,

Les communes intéressées par cette centrale d'achats doivent souscrire à une convention d'adhésion.

Après avoir étudié les modalités et conditions de cette convention, le conseil municipal décide à l'unanimité de surseoir à cette éventuelle adhésion.

**N° 2018.04.05 - 176 – Destination de l'ancien véhicule utilitaire**

La commune a acquis un nouveau véhicule conformément à la délibération N° 2018.02.12 – 135 du 12/02/2018.

Comme convenu lors du conseil précédent (cf délibération N° 2018.03.26 – 166 du 26/03/2018), l'acquéreur potentiel de l'ancien véhicule utilitaire communal a été contacté mais ne souhaite plus donner suite à cette acquisition. Compte tenu de l'état de vétusté générale de l'utilitaire, le Conseil municipal s'accorde à l'unanimité sur sa destruction mais laisse la possibilité à la personne intéressée de récupérer des pièces si elle le souhaite.

**Questions diverses**

Travaux sur routes départementales : Monsieur le Maire fait part au conseil municipal d'un courrier du Président du Conseil départemental dans lequel ce dernier précise que le Département prend en charge la réfection du revêtement des chaussées en fonction de leur ancienneté :

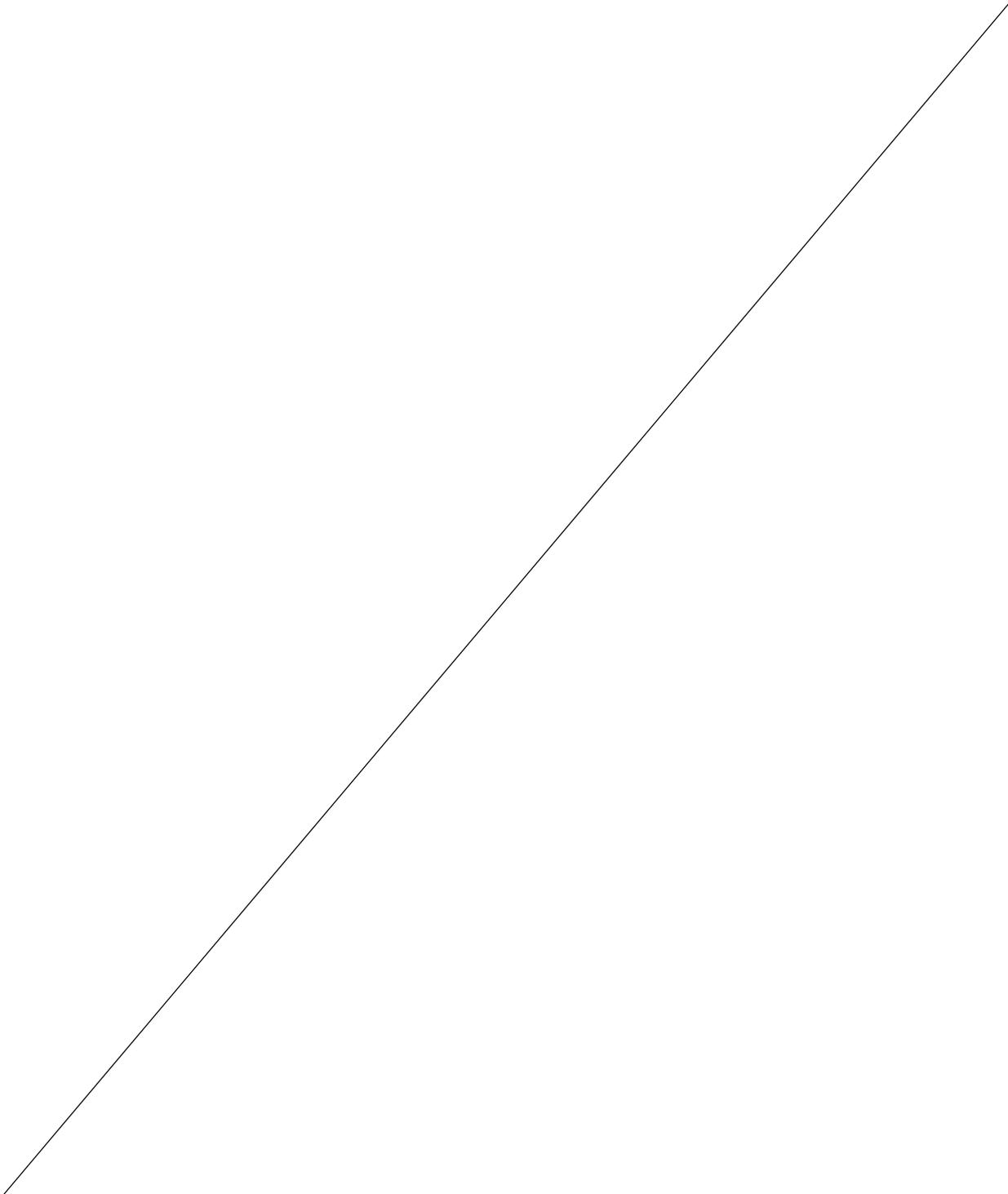
- 100% si supérieur à 15 ans,
- 50% + 50% commune, si compris entre 5 et 15 ans,
- 100% commune si inférieur à 5 ans.

Contrat d'attractivité : Un courrier émanant de Grand Poitiers Communauté Urbaine informe les communes qu'elles peuvent présenter un projet dans le cadre du contrat d'attractivité avec la Région Nouvelle Aquitaine.

Doléance : Monsieur le Maire a été sollicité par l'un des artisans dont le devis concernant le remplacement des huisseries de la salle des fêtes n'a pas été retenu. Ce dernier regrette de ne pas avoir eu la possibilité de présenter plus en détail son devis auprès de la municipalité. Par souci d'équité par rapport aux autres artisans, il paraît difficile de donner un avis favorable à ce genre de demande particulière et individuelle.

Temps partiel : Monsieur le Maire informe le Conseil municipal que l'agent technique qui souhaite modifier sa quotité de travail (cf délibération N° 2018.02.12 - 133 du 12/02/2018) a motivé sa demande au titre de convenances personnelles.

L'ordre du jour étant épuisé, le Président lève la séance à 23h15.



**Tableau récapitulatif des délibérations du Conseil municipal  
en date du 5 avril 2018**

|                  |   |
|------------------|---|
| 2018.04.05 - 168 | Affectation des résultats                                       |
| 2018.04.05 - 169 | Vote des taux des trois taxes locales pour 2018                 |
| 2018.04.05 - 170 | Budget Primitif 2018 - Budget principal Commune                 |
| 2018.04.05 - 171 | Budget Primitif 2018 - Budget annexe Chauffage automatique bois |
| 2018.04.05 - 172 | Budget Primitif 2018 - Budget annexe Photovoltaïque             |
| 2018.04.05 - 173 | Acquisition de matériel   |
| 2018.04.05 - 174 | Devis travaux sur bâtiments                                     |
| 2018.04.05 - 175 | Centrale d'achat Grand Poitiers Communauté urbaine              |
| 2018.04.05 - 176 | Destination de l'ancien véhicule utilitaire                     |
|                  | Questions diverses  |

Ont signé au registre :

|                             |   |                              |
|-----------------------------|---|------------------------------|
| Monsieur Claude LITT        | Madame Estelle ROY                          | Monsieur Alain DELAVault     |
| Madame Bénédicte DAUNIZEAU  | Monsieur Bruno BELLINI<br>Absent représenté | Monsieur Dominique CHASSAGNE |
| Monsieur Bernard CHAUVET    | Madame Marie Gwenaëlle LE REST              | Monsieur Bernard MACOUIN     |
| Monsieur Éric MARCHOUX      | Madame Cécile MARTIN<br>Absente représentée | Monsieur Dominique QUINTARD  |
| Monsieur Christian ROUSSEAU | Monsieur Éric TERRIÈRE<br>Absent excusé     | Monsieur Gabriel THOMASSE    |